



Bij de renovatie van het pand van ongeveer 50 jaar oud werd het volledige gebouw gestript en werden alle technieken vervangen. Hierbij ging er bijzondere aandacht naar de installatie van een energie-efficiënt klimaatbeheersingssysteem.



SAMSUNG-TOTAALINSTALLATIE VOOR KOK AMSTELVEEN

Je hebt renoveren en je hebt renoveren. Soms wordt er een trap of sanitaire installatie vervangen. Komen energiebesparingen in beeld, dan gaat de aannemer bijvoorbeeld ook de ramen vervangen of misschien wel de cv-ketel. Wat KOK Amstelveen deed toen het een nieuw pand betrok in Amstelveen, is écht renoveren: strippen en opnieuw aankleden, met driedubbel glas en vooral een all-in-one klimaatbeheersingsinstallatie van Samsung waarmee het energiepeil van G naar A werd verlaagd. Financieel bleek deze renovatie dubbel interessant: niet alleen werden de energiekosten drastisch verlaagd, maar er kon ook worden aangeklopt bij de overheid voor belangrijke subsidies. **DOOR RUDY GUNST**

In de jaren 60 was Amstelveen als slaapstad van Amsterdam enige tijd de snelst groeiende stad van Nederland. Dit zorgde voor een grote nood aan betaalbare woningen en gebouwen. Vandaag vertaalt zich dit in een grote renovatiemarkt. Toen financieel advieskantoor KOK Amstelveen besloot naar een ruimer pand en op een betere locatie te verhuizen, koos het dan ook voor renovatie. Het resultaat is een grondig gerenoveerd gebouw dat een groot comfort combineert met belangrijke energiebesparingen.

Technische ondersteuning en advies

In het nieuwe pand van KOK Amstelveen ontwierp Ambrava samen met Buf Klimaatbeheersing uit Haarlem een energiezuinige totaalinstallatie waarin verwarming, koeling en ventilatie met warmteterugwinning worden samengebracht.

“Naast het leveren van geavanceerde en kwalitatief hoogstaande apparatuur, hechten wij veel belang aan het leveren van toegevoegde waarde. Technische kennis, deskundig advies, professionele service en trainingen zijn

zaken waar wij veel tijd en aandacht aan besteden. Dit is de enige manier om de HVAC-installateur de ondersteuning te bieden die hij verdient en waarmee hij het verschil kan maken op een concurrentiële markt”, weet Herko Veldman, salesengineer bij Ambrava, exclusief importeur en distributeur van Samsung-klimaatbeheersingsapparatuur.

360°-cassette: tochtvrije koeling en optimale verwarming

Het meest opvallende toestel in de klimaatinstallatie is de 360°-cassette, onlangs nog laureaat van een VSK-award. Zoals de naam al zegt, is dit een rond toestel dat op de best mogelijke manier de lucht verdeelt in de binnenruimte. Met deze binnenunit wordt een nieuwe dimensie toegevoegd aan het coanda-effect, waardoor ook in ruimtes met obstakels een gelijkmatige en comfortabele luchtstroom ontstaat. De uitblaas gebeurt niet met uitblaaslinialen, maar wel met drie kleine stuurventilatoren die de luchtstroom optimaal sturen. De luchtstroom kan zelfs in drie segmenten van 120° individueel gestuurd worden voor comfort op maat. De luchtsnelheid van een 360°-cassette is in de leefzone lager dan 0,15 m/s, wat het hoogst bereikbare comfortniveau is volgens de ASHRAE-standaard.

< Twee energiezuinige DVM S-warmtepompssystemen van Samsung balanceren de warmte binnen het gebouw.

De technologie die het echte verschil maakt, staat op het dak. De twee energiezuinige DVM S-warmtepompssystemen kunnen tegelijk koelen en verwarmen in verschillende ruimtes, waarbij iedere ruimte zijn eigen regeling heeft. DVM S maakt gebruik van warmteterugwinning en balanceert bestaande warmte binnen het gebouw: warmte die aan de ene ruimte wordt onttrokken, wordt in een andere als nuttige warmte afgestaan. Hierdoor verkrijgt u een zeer energie-efficiënte werking en hoge rendementen. De DVM S is uitgerust met een tweetraps inverterscrollcompressor van Samsung. Deze compressor is voorzien van een zogenaamde vaporinjectie. Deze innovatieve technologie verhoogt het vermogen en het rendement van de scrollcompressor, waardoor een aanzienlijke energiebesparing wordt gerealiseerd.



De 360°-cassette verdeelt op de best mogelijke manier de lucht in de binnenruimte.

WTW-ventilatie

“Aanvankelijk werd gekozen voor een DVM S van 20 pk op basis van het gevraagde vermogen. Tijdens de voorstudie bleek echter dat het interessanter was om voor twee toestellen van elk 10 pk te kiezen”, vertelt Buf Vaumont, eigenaar van installatiebedrijf Buf Klimaatbeheersing. “Vooreerst wegens mogelijke geluidsoverlast. Twee kleine toestellen produceren nu eenmaal minder geluid dan één groot. Geen onbelangrijk detail als de toestellen op het dak omringd worden door appartementen met buitenterras. Daarnaast is er de verhoogde betrouwbaarheid. Indien een unit uitvalt, dan neemt de andere over en blijven verwarming en airconditioning in het volledige pand gewaarborgd.”

De combinatie van een WTW-ventilatieunit (de Samsung ERV) en een DVM S-warmtepomp creëert een performante combinatie van energiezuinigheid en individueel comfort, met frisse lucht, de juiste vochtbalans en de gevraagde verwarming en koeling.

Bouwheer Marco Kok (KOK Amstelveen) en installateur Buf Vaumont (Buf Klimaatbeheersing).

De WTW-unit, voorzien van een enthalpiewisselaar, zorgt voor een overdracht van warmte én vocht. Dit kan tot 80% energiebesparing opleveren tegenover conventionele ventilatie.

Subsidies

“Als financieel kantoor hebben we wel kaas gegeten van subsidies”, legt Marco Kok uit. “We hebben hier uiteraard rekening mee gehouden tijdens de renovatieplanning. Op warmtepompen zijn subsidies te verkrijgen. De meest bekende regelgeving hiervoor is de EIA, de Energie Investeringsaftrek die kan worden aangevraagd bij de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland. Daarnaast kennen we nog de MIA (Milieu Investeringsaftrek) en de ISDE (Investeringsubsidie Duurzame Energie) waarmee particulieren of ondernemers die zelf duurzame energie willen opwekken, financieel worden ondersteund. Deze meerjarige regeling is geopend op 1 januari 2016 en loopt tot 31 december 2020, waarbij per subsidiejaar het budget wordt bepaald.”

| www.samsung-airco.nl